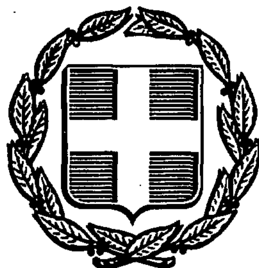


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 1 ΜΑΡΤΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 187

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Α1/6/191 π.ε. (1)

Χαρακτηρισμός εγκαταλειφθέντος τμήματος της Εθνικής οδού Ρόδου Λίνδου, από το 6ο χιλ. μέχρι το 7ο χιλ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3155/55 «περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών» και τα εκτελεστικά του Διατάγματα και ιδιαίτερα το ΒΔ (9)/56 «Περί καθορισμού επαρχιακών οδών του Ν. Δωδεκανήσου», στο οποίο ορίζεται ως επαρχιακή οδός με αρ. 6 η οδός «από διακλαδώσεως της εθνικής οδού Ρόδου – Λίνδου, στη χιλ. θέση 7–700 μέχρι συναντήσεως της υπ. αρ. 3 επαρχιακής οδού στη χ.θ. 8–500».

2. Το γεγονός ότι το 1974 κατασκευάστηκε παραλλαγή της Εθνικής οδού Ρόδου – Λίνδου στο τμήμα από το 6ο χιλ. μέχρι το 7ο χλ. εις τρόπον ώστε η επαρχιακή οδός 6 να συνδέεται με τη νέα Εθνική οδό μόνο μέσω του αντίστοιχου εγκαταλειφθέντος τμήματος της υπόψη οδού.

3. Το αίτημα του Νομαρχιακού Συμβουλίου για ένταξη του παραπάνω οδικού τμήματος στο επαρχιακό δίκτυο (Σχετικό έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν. Δωδεκανήσου 5077/2.12.86).

4. Την αποδοχή του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου για ένταξη του υπόψη τμήματος στο Δημοτικό δίκτυο, με την προϋπόθεση η δόμηση να περιοριστεί στα 20 μ. από τον άξονα της οδού (Πρακτικό Συνεδρ. με αρ. 375/87).

5. Την ανάγκη συνδέσεως της επαρχιακής οδού με την νέα Εθνική οδό Ρόδου – Λίνδου.

6. Το γεγονός ότι η ένταξη του εγκαταλειφθέντος οδικού τμήματος στο επαρχιακό δίκτυο διευκολύνει την κυκλοφορία στην υπόψη περιοχή, ενώ συγχρόνως εξασφαλίζει την προσπέλαση στις υπάρχουσες παρόδιες ιδιοκτησίες.

7. Το Ν. 1418/84 άρθρο 25 παραγ. 3 σύμφωνα με τον οποίο ο Υπουργός καθορίζει τμήματα οδών ως εθνικά ή επαρχιακά, λόγω παραλλαγών ή χρησιμοποιησής τους ως κλάδων κυκλοφ. κόμβων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την ένταξη του εγκαταλειφθέντος οδικού τμήματος, λόγω παραλλαγής της εθνικής οδού Ρόδου – Λίνδου, από το 6ο μέχρι το 7ο χιλ. συνολικού μήκους 1250 μ., στο επαρχιακό δίκτυο, ως συνέχεια και σύνδεση της επαρχιακής οδού με αρ. 6 προς Ρόδο και προς Λίνδο με την Εθνική οδό Ρόδου – Λίνδου.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Φεβρουαρίου 1988

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ε. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 78941/4058 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Θεσσαλονίκης στην περιοχή του Λιμένος Θεσσαλονίκης.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α) και ειδικότερα το άρθρο 12 παρ. 5.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Την υπ' αρ. 75724/1151/30.12.83 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κωδικοποίηση – τροποποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος σε ενιαίο κείμενο» (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 4.

6. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α).

7. Την υπ' αρ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

8. Την υπ' αρ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

9. Τα υπ' αρ. 1751/23.7.87 και 3995/2.10.87 έγγραφα της Δ/νσης οικισμού Θεσ/νίκης προς το δήμο Θεσ/νίκης για την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 30 (παρ. 3) του Π. Δ/τος 76/85 (ΦΕΚ 27/Α) πέρασε άπρακτη.

10. Τις υπ' αρ. 998 και 1360/87 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης στην περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Σαλαμίνας, Πολυτεχνείου και 26ης Οκτωβρίου με την κατάργηση της οδού Ναυάρχου Κουντουριώτου και την διάνοιξη νέας, τη δημιουργία πεζοδρόμου, κοινοχρήστου χώρου πρασίνου, χώρου ανέγερσης κτιρίου διοικητικών υπηρεσιών Οργανισμού Λιμένος Θεσ/νίκης (ΟΛΘ), χώρου ανέγερσης κτιρίου στάθμευσης αυτοκινήτων, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 78941/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

2. Καταργείται η στοά στο οικοδομικό τετράγωνο που χαρακτηρίζεται ως χώρος για ανέγερση κτιρίου στάθμευσης αυτοκινήτων με την προηγούμενη παράγραφο, όπως φαίνεται στο παραπάνω διάγραμμα.

3. Επιβάλλεται στοά πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων στο αναγειρόμενο κτίριο διοικητικών υπηρεσιών υπηρεσιών του Οργανισμού Λιμένος Θεσσαλονίκης (ΟΛΘ) όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα με κόκκινη διακεκομμένη γραμμή.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Δεκεμβρίου 1987

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ


ΟΔΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΛ. 1:500

Χώρος για την ανέγερση κτιρίου διοικητικών υπηρεσιών ΟΛΘ

Χώρος για την ανέγερση κτιρίου σταθμεύσεως αυτοκινήτων

ΟΔΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΧΑΛΑ

ΟΔΟΣ ΠΥΡΡΟΥ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΣΑΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΝΑΥΜΑΧΙΑΣ ΛΗΜΝΟΥ

ΟΔΟΣ ΕΛ. ΛΗΜΝΟΣ

251

250

286

285

287

284

283

282

Αριθ. Τ.Π. - Π.Ε. 3431/87 (3)

Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου (τυφλού) οικοπέδου ως οικοδομήσιμο στο 47 Ο.Τ. (αρ. ιδιοκτ. 496) του οικισμού «ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΣ» Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 70 αυτού.

2. Το Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

3. Το Ν.Δ. 314/1968 «περί χορήγησης στον Υπουργό Βόρειας Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητες έγκρισης, τροποποίησης κ.λπ. σχεδίων πόλεων και κωμών».

4. Το Νόμο 1558/26.7.85 «περί σύστασης Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων έργων».

5. Τον οικιστικό Νόμο 1337/83.

6. Το πρακτικό με αριθμό 9/20.7.1987 του Συμβουλίου ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Νομού Δράμας με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ του χαρακτηρισμού σαν τυφλού του οικοπέδου με αριθμό ιδιοκτησίας 496 που εμπίπτει στο 47 Ο.Τ. του οικισμού Ξηροπόταμος Ν. Δράμας, ιδιοκτησίας του Πάνου Γεωργίου του Θεοδώρου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε τον χαρακτηρισμό σαν τυφλού του οικοπέδου με αριθμό 496 που βρίσκεται μέσα στο 47 Ο.Τ. του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Ξηροπόταμος Ν. Δράμας.

2. Επιτρέπεται στο οικόπεδο αυτό η δόμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 14 του Ν. 1577/18.12.1985 «περί Γ.Ο.Κ.». Έχουν επίσης εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 41 του οικιστικού Ν. 1337/1983.

3. Η απόφαση αυτή μαζί με το σχετικό τοπογρ. διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 16 Φεβρουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΥΡΙΔΗΣ

Τοπογραφικο Διαγραμμα
οικοπεδου ΑΒΓΔΕΑ
του Πανο Γεωργιο
στον Ξηροποταμο
Κλ. 1:500

46 45 47 84 51

480 481 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 495 496 497 498 499 500 501 502

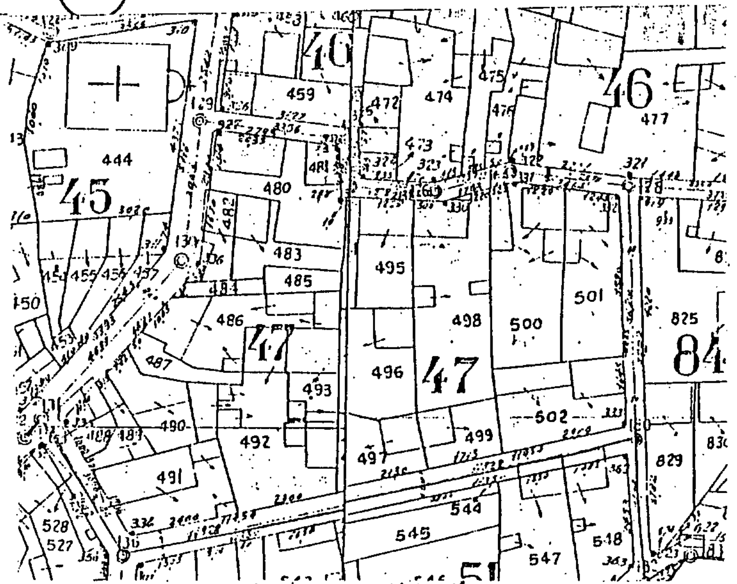
Α Β Γ Δ Ε

Θεση Εργασιων

Οροι Δομησης

Διαγραμμα Ρυμ.: Διανομη 70-71
Εμβαδο: 300,0 m²
Προσωπο: 10,0 m
Σ.Δ. : 70 %
Καλυψη : 0,8
Υψος : Κατα ΓΟΚ





Υπευθυνη Δηλωση

Δηλωνεται υπευθυνα οτι το υπο στοιχεια ΑΒΓΔΕΑ οικοπεδου, εκτασεως 395.0 m² ειναι αρτιο και οικοδομησιμο βαση των κειμενων πολεοδομικων διαταξεων.

Δραμα 5/6/87
Ο Δηλων και Συνταξας



ΜΠΟΪΤΣΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤ. ... ΣΕΡΡΩΝ
Αρ. ΤΕΕ ... ΑΦΜ ...
ΜΕΛΕΜΕΝΤΖΗ 12 ΔΡΑΜΑ Τηλ. ...

Δραμα 3-7-1987 ο Τεχνικος Υπαλληλος

Θεωρηθηκε
Προισταμενος ΤΠΠΕ

ΣΤΕΡΓΙΟΣ Π. ΚΑΛΤΣΙΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός Έργων

Σταματης Μπενεκας
Αρχιτ. Μ/Κος ΤΕ Α

3431/87/16-2-88

Αριθ. Τ.Π. - Π.Ε. 6815/87 (4)

Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου (τυφλού) οικοπέδου ως οικοδομίσημο στο Ο.Τ. 11 (αρ. κτημ. 281) στη Πετρούσα Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3,9 και 70 αυτού.

2. Το Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

3. Το Ν.Δ. 314/1968 «περί χορήγησης στον Υπουργό Βόρειας Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητες έγκρισης, τροποποίησης κ.λπ. σχεδίων πόλεων και κωμών».

4. Το Νόμο 1558/26.7.85 «περί σύστασης Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων έργων».

5. Τον οικιστικό Νόμο 1337/83.

6. Το πρακτικό με αριθμό 13/3/14.12.1987 του Συμβουλίου ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Νομού Δράμας με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ του χαρακτηρισμού σαν τυφλού του οικοπέδου με αριθμό ιδιοκτησίας 281 που εμπίπτει στο 11 Ο.Τ. του οικισμού Πετρούσα Ν. Δράμας, ιδιοκτησίας του Καλογήρου Πέτρου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε τον χαρακτηρισμό σαν τυφλού του οικοπέδου με αριθμό 281 που βρίσκεται μέσα στο 11 Ο.Τ. του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Πετρούσας Ν. Δράμας.

2. Επιτρέπεται στο οικόπεδο αυτό η δόμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 14 του Ν. 1577/18.12.1985 «περί Γ.Ο.Κ.». Έχουν επίσης εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 41 του οικιστικού Ν. 1337/1983.

3. Η απόφαση αυτή μαζί με το σχετικό τοπογρ. διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Δράμα, 16 Φεβρουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΥΡΙΔΗΣ

Εργοδότης:	Καλογήρου Πέτρου		
Έργο:			
Θέση:	Πετρούσα Δράμας ΟΤ 11		
Μελετητής:	Κεμίνος Καλλιμάνης		
Θέμα Σχεδίου:	Τοπογραφικό Διάγραμμα	Αρθ. Σχεδίου	Α.1.
Κλίμακα:	1:500 - 1:200		
Ημερομηνία:	Ιούνιος 1987		
Υπογραφή		Σφραγίδα	
Υπόμνημα			

